



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΓΕΝΙΚΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
1441 ΛΕΥΚΩΣΙΑ

Αρ. Εγκυκλίου: ΓΛ/ΑΑΔΣ 114
Αρ. Φακέλου: 13.25.001.001.001, 05.13.005.001
Αρ. Τηλεφώνου: 22602252
Αρ. Φαξ : 22675580
E-mail: accountant.general@treasury.gov.cy

Αρμόδια Αρχή
Δημοσίων Συμβάσεων

02 Νοεμβρίου, 2022

Πίνακας Αποδεκτών (Κατάλογοι Α, Β, Γ, Δ και Ε)

Θέμα: Υπηρεσίες Συμβούλων Μελετητών Οικοδομικών Έργων

Το Γενικό Λογιστήριο της Δημοκρατίας στα πλαίσια της διαρκούς προσπάθειας καθοδήγησης των Αναθετούσων Αρχών και των Αναθετόντων Φορέων και σε συνεργασία με τα εμπλεκόμενα Τμήματα καθώς και το ΕΤΕΚ, αναθεωρεί υφιστάμενες πρόνοιες όσον αφορά τις Υπηρεσίες Συμβούλων Μελετητών Οικοδομικών Έργων. Η παρούσα εγκύκλιος αντικαθιστά την εγκύκλιο ΓΛ/ΑΑΔΣ 104 ημερομηνίας 30/06/2017. Τα σχετικά πρότυπα έγγραφα που είναι αναρτημένα στην ιστοσελίδα του Γενικού Λογιστηρίου έχουν τροποποιηθεί σχετικά ώστε να αντικατοπτρίζουν τις πρόνοιες της παρούσας εγκυκλίου.

Μέρος Ι – Κριτήρια ανάθεσης συμβάσεων Υπηρεσιών Συμβούλων Μελετητών

1. Σύμφωνα με το άρθρο 87(3) του Νόμου 73(Ι)/2016 και το άρθρο 100(2) του Νόμου 140(Ι)/2016, οι Συμβάσεις συγκεκριμένων υπηρεσιών μηχανικής επιστήμης με Εκτιμώμενη Αξία ίση ή μεγαλύτερη των €50.000, οι οποίες επισυνάπτονται ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1** και στις οποίες εμπίπτουν οι Υπηρεσίες Συμβούλων Μελετητών Οικοδομικών Έργων, ανατίθενται στην πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, που παρουσιάζει τη βέλτιστη σχέση τιμής – ποιότητας.

2. Το Γενικό Λογιστήριο της Δημοκρατίας ως Αρμόδια Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων, μετά από διαβουλεύσεις με τους εμπλεκόμενους φορείς, έχει αναπτύξει τον πιο κάτω Πίνακα με τους ενδεικτικούς συντελεστές βαρύτητας τεχνικής και οικονομικής βαθμολόγησης που καθορίζονται για την αξιολόγηση προσφορών από τις Αναθέτουσες Αρχές/Αναθέτοντες Φορείς (ΑΑ/ΑΦ) για διάφορες κατηγορίες Έργων (Projects):

Κατηγορία Έργου	Αναλογία	
	Τεχνική (B ₁)	Οικονομική (B ₂)
Μελέτες για διατηρητέα κτίρια και για την αποκατάσταση κτιρίων	70	30
Πολύπλοκα κατασκευαστικά (οικοδομικά) Έργα	70	30
Συνηθισμένα κατασκευαστικά (οικοδομικά) Έργα	60	40

Σημειώνεται ότι οι ΑΑ/ΑΦ δύνανται για συγκεκριμένα Έργα, εφόσον το θεωρούν απαραίτητο, να ορίσουν ελάχιστη βαθμολογία πέραν της οποίας θα πρέπει να εξασφαλίσουν οι Οικονομικοί Φορείς στην τεχνική αξιολόγηση, για να μην αποκλειστούν από το Διαγωνισμό. Συστήνεται όπως, η ελάχιστη βαθμολογία καθορίζεται μεταξύ 30% - 40%, ποσοστό που θεωρούμε ότι δεν αποτελεί περιοριστικό παράγοντα για ανάπτυξη υγιούς ανταγωνισμού.

3. Για όλες τις Συμβάσεις, ανεξαρτήτως ποσού, συστήνεται όπως χρησιμοποιούνται από τις ΑΑ/ΑΦ οι Πίνακες του **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ 2** και όπως αξιοποιείται η καθοδήγηση του **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ 3**. Επιπρόσθετα, για τον υπολογισμό της Εκτιμώμενης Αξίας της Σύμβασης Συμβούλων Μελετητών, οι Πίνακες του **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ 2** θα πρέπει να περιλαμβάνονται στα έγγραφα Διαγωνισμού ως παράρτημα/ανάλυση της οικονομικής προσφοράς και να συμπληρώνονται/υποβάλλονται με την προσφορά των Μελετητών.

4. Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία [άρθρα 67(2)(β) του Νόμου 73(Ι)/2016 και 79(2)(β) του Νόμου 140(Ι)/2016], οι ΑΑ/ΑΦ έχουν τη δυνατότητα να βαθμολογούν, ως κριτήρια ανάθεσης των Συμβάσεων, τα προσόντα και την πείρα του προσωπικού που θα έχει σημαντική επίδραση στην εκτέλεση των Συμβάσεων. Αυτό ισχύει ιδιαίτερα για τις Συμβάσεις Υπηρεσιών Συμβούλων Μελετητών, λόγω της προσωποπαγούς φύσης των συγκεκριμένων Υπηρεσιών.

Ως εκ τούτου, οι ΑΑ/ΑΦ προτρέπονται να απαιτούν στα έγγραφα Διαγωνισμού την υποβολή τεκμηρίωσης εμπειρίας προηγούμενων Έργων που εκτελέστηκαν από τον κάθε Σύμβουλο Μελετητή, προκειμένου να βαθμολογείται η Ομάδα Έργου που θα κληθεί να παρέχει τις ζητούμενες υπηρεσίες. Σχετική ανάλυση και καθοδήγηση για τον τρόπο καθορισμού και αξιολόγησης των κριτηρίων ανάθεσης έχει συμπεριληφθεί στο **ΕΝΤΥΠΟ 10** των προτύπων εγγράφων Διαγωνισμού των Συμβούλων Μελετητών.

5. Σε κάθε περίπτωση, στα έγγραφα Διαγωνισμού, θα πρέπει να καθορίζονται τέτοια κριτήρια ανάθεσης, που να διασφαλίζουν ότι κάθε προσφορά που θα αποκομίζει μεγαλύτερη βαθμολογία ως τεχνικά αρτιότερη, να μεταφράζεται σε καλύτερης ποιότητας εργασία κατά την εκτέλεση. Η αξιολόγηση κριτηρίων τα οποία είναι ασαφή, μη αντικειμενικά και δεν προσθέτουν αξία στην εκτέλεση της Σύμβασης θα πρέπει να αποφεύγεται.

Μέρος ΙΙ – Ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές Συμβούλων Μελετητών

6. Έχει παρατηρηθεί ότι κατά τις διαδικασίες σύναψης Συμβάσεων Συμβούλων Μελετητών, υποβάλλονται προσφερόμενες τιμές οι οποίες αποκλίνουν σημαντικά από

την Εκτιμώμενη Αξία. Σε περίπτωση ανάθεσης σε τέτοιες χαμηλές τιμές, δύναται να υπονομευτεί η ποιότητα των Υπηρεσιών που θα παρασχεθούν.

7. Προς τούτο, στις περιπτώσεις που η τιμή αποκλίνει πέραν του 25% από την Εκτιμώμενη Αξία της Σύμβασης, η προσφορά δύναται να χαρακτηριστεί ως ασυνήθιστα χαμηλή και θα πρέπει οι ΑΑ/ΑΦ να διεξάγουν δέουσα έρευνα σύμφωνα με το άρθρο 69 του Νόμου 73(Ι)/2016 και το άρθρο 81 του Νόμου 140(Ι)/2016. Επιπρόσθετα, κατά τη διερεύνηση της προσφοράς συστήνεται να αξιολογείται η επάρκεια σε καταναμεμημένο και κοστολογημένο χρόνο για τις διάφορες εργασίες που απαιτούνται λαμβάνοντας υπόψη την εκτιμώμενη αξία που καθορίστηκε από τις ΑΑ/ΑΦ προκειμένου να αποφασίσουν εάν η προσφορά δύναται να απορριφθεί τελικά ως ασυνήθιστα χαμηλή.

Στα πλαίσια της πιο πάνω διερεύνησης, οι διευκρινήσεις που δίδονται από τους Προσφέροντες θα πρέπει να τεκμηριώνουν επαρκώς ότι η προσφορά που υποβλήθηκε είναι λογική, βιώσιμη (sound, viable) καθώς και αξιόπιστη (reliable)¹ παραθέτοντας τις παραδοχές που λήφθηκαν υπόψη για τον καθορισμό της υποβληθείσας τιμής.

ΜΕΡΟΣ ΙΙΙ – Αξιολόγηση απόδοσης Συμβούλων Μελετητών

8. Κατά την εκτέλεση της Σύμβασης από τον Ανάδοχο, οι ΑΑ/ΑΦ οφείλουν να διασφαλίζουν την πιστή εφαρμογή των Γενικών και Ειδικών Όρων που τη διέπουν ώστε να διασφαλίζεται η ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών και ταυτόχρονα να αποφεύγονται προβλήματα κατά την εκπόνηση και υλοποίηση της Μελέτης καθώς και της εκτέλεσης του Έργου.

9. Προς τούτο, τονίζεται ότι οι ΑΑ/ΑΦ θα πρέπει να συμπληρώνουν το έντυπο που αφορά την Έκθεση Αξιολόγησης Απόδοσης Συμβούλου Μελετητή για την Ομάδα Μελετητών ή το Σύμβουλο Μελετητή, **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4**, για κάθε στάδιο καθώς και πριν την τελική πληρωμή και την ολοκλήρωση της Σύμβασης. Όπου η βαθμολογία του Αναδόχου σε οποιοδήποτε στάδιο είναι χαμηλότερη του τρία (3) σε κλίμακα με μέγιστο το πέντε (5), θα πρέπει αυτή να τεκμηριώνεται επαρκώς και να ενημερώνεται το ΕΤΕΚ για εξέταση του θέματος, για πιθανή διάπραξη επαγγελματικών παραπτώματων από τον Μελετητή.

10. Όπου η βαθμολογία του Αναδόχου σε οποιοδήποτε στάδιο είναι χαμηλότερη του δύο (2) σε κλίμακα με μέγιστο το πέντε (5), θα πρέπει να τεκμηριώνεται επαρκώς και, πέραν της παραπομπής του Μελετητή στο ΕΤΕΚ, θα πρέπει να εξετάζεται το ενδεχόμενο τερματισμού της Σύμβασης και παραπομπής του Αναδόχου στην Επιτροπή Αποκλεισμού.

¹ IR. A. MEGREMIS 230 Abnormally low tenders: objectifying detection (Monograph, 2014) Whether the bid is 'genuine' (Amey, Lombardini);26 27

ΜΕΡΟΣ IV – Εμπλοκή των Συμβούλων Μελετητών στα διάφορα στάδια των διαδικασιών σύναψης και εκτέλεσης Δημοσίων Συμβάσεων

11. Όπου είναι εφικτό, οι ΑΑ/ΑΦ καλούνται να μην χρησιμοποιούν τον ίδιο Σύμβουλο Μελετητή, ή ομάδα Μελετητών, σε όλα τα στάδια της διαδικασίας σύναψης και εκτέλεσης της Σύμβασης, ήτοι στην ετοιμασία των Εγγράφων και Όρων του Διαγωνισμού, στην αξιολόγηση των προσφορών και στην παρακολούθηση της εκτέλεσης του Έργου, έτσι ώστε να υπάρχει ο στοιχειώδης διαχωρισμός καθηκόντων.

Για το σκοπό αυτό, συστήνεται όπως η διαδικασία αξιολόγησης των υποβληθέντων προσφορών αναλαμβάνεται και διεκπεραιώνεται αποκλειστικά από τις Επιτροπές Αξιολόγησης που συστήνονται για τον σκοπό αυτό από τις ΑΑ/ΑΦ σύμφωνα με τους κανονισμούς που ισχύουν κατά περίπτωση.



Ρέα Γεωργίου

Γενική Λογίστρια της Δημοκρατίας

Υπηρεσίες Συμβούλων Μελετητών

- 71000000-8 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης
- 71200000-0 Αρχιτεκτονικές και συναφείς υπηρεσίες
- 71210000-3 Υπηρεσίες παροχής αρχιτεκτονικών συμβουλών
- 71220000-6 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικού σχεδιασμού
- 71221000-3 Αρχιτεκτονικές υπηρεσίες για κτίρια
- 71222000-0 Αρχιτεκτονικές υπηρεσίες για εξωτερικούς χώρους
- 71222100-1 Υπηρεσίες χαρτογράφησης αστικών περιοχών
- 71222200-2 Υπηρεσίες χαρτογράφησης αγροτικών περιοχών
- 71223000-7 Αρχιτεκτονικές υπηρεσίες για επεκτάσεις κτιρίων
- 71230000-9 Υπηρεσίες οργάνωσης διαγωνισμών αρχιτεκτονικής μελέτης
- 71240000-2 Υπηρεσίες αρχιτέκτονα, μηχανικού και τεχνικού γραφείου
- 71241000-9 Μελέτες σκοπιμότητας, υπηρεσίες παροχής συμβουλών, υπηρεσίες αναλύσεων
- 71242000-6 Προετοιμασία έργων και σχεδίων, εκτίμηση δαπανών
- 71243000-3 Προσχέδια (συστήματα και ολοκλήρωση)
- 71244000-0 Υπολογισμός δαπανών, παρακολούθηση δαπανών
- 71245000-7 Σχέδια έγκρισης, σχέδια εργασίας και προδιαγραφές
- 71246000-4 Προσδιορισμός και καταλογογράφηση ποσοτήτων για κατασκευαστικά έργα
- 71247000-1 Επίβλεψη οικοδομικών εργασιών
- 71248000-8 Επίβλεψη έργων και τεκμηρίωση
- 71250000-5 Υπηρεσίες αρχιτέκτονα, μηχανικού και υπεύθυνου έργου
- 71251000-2 Αρχιτεκτονικές υπηρεσίες και υπηρεσίες επίβλεψης κτιρίων
- 71300000-1 Υπηρεσίες μηχανικού
- 71310000-4 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα μηχανικής και κατασκευών
- 71311000-1 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών για εργασίες πολιτικού μηχανικού
- 71311100-2 Υπηρεσίες υποστήριξης για έργα πολιτικού μηχανικού
- 71311200-3 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών για μεταφορικά συστήματα
- 71311210-6 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα αυτοκινητοδρόμων
- 71311220-9 Υπηρεσίες μηχανικού σχετιζόμενες με την κατασκευή αυτοκινητοδρόμων
- 71311230-2 Υπηρεσίες μηχανικού σχετιζόμενες με την κατασκευή σιδηροδρόμων
- 71311240-5 Υπηρεσίες μηχανικού σχετιζόμενες με την κατασκευή αερολιμένων
- 71311300-4 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών για υποδομή
- 71312000-8 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε κατασκευαστικά θέματα μεγάλων τεχνικών έργων
- 71313000-5 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών για θέματα περιβαλλοντικής μηχανικής
- 71313100-6 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών στον τομέα της ηχορύπανσης
- 71313200-7 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών στον τομέα της ηχομόνωσης και ακουστικής αιθουσών
- 71313400-9 Εκτίμηση περιβαλλοντικών επιπτώσεων για κατασκευαστικά έργα
- 71313410-2 Εκτίμηση επικινδυνότητας ή κινδύνου για κατασκευαστικά έργα
- 71313420-5 Περιβαλλοντικά πρότυπα για κατασκευαστικά έργα
- 71313430-8 Ανάλυση περιβαλλοντικών δεικτών για κατασκευαστικά έργα
- 71313440-1 Υπηρεσίες εκτίμησης περιβαλλοντικών επιπτώσεων (ΕΠΕ) για κατασκευαστικά έργα
- 71313450-4 Περιβαλλοντική παρακολούθηση για κατασκευαστικά έργα
- 71314000-2 Υπηρεσίες σχετιζόμενες με την ενέργεια και συναφείς υπηρεσίες
- 71314100-3 Ηλεκτρολογικές υπηρεσίες
- 71314200-4 Υπηρεσίες διαχείρισης της ενέργειας
- 71314300-5 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σχετικά με την ενεργειακή απόδοση
- 71314310-8 Υπηρεσίες θερμικής φυσικής των κτιρίων
- 71315000-9 Υπηρεσίες σχετιζόμενες με τις τεχνικές εγκαταστάσεις κτιρίων
- 71315100-0 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών για τα οικοδομικά στοιχεία των κτιρίων
- 71315200-1 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών για θέματα που αφορούν κατασκευές
- 71315210-4 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σχετικά με τις οικοδομικές εγκαταστάσεις
- 71315300-2 Υπηρεσίες επίβλεψης κτιρίων
- 71315400-3 Υπηρεσίες επιθεώρησης κτιρίων
- 71315410-6 Επιθεώρηση συστημάτων αερισμού
- 71316000-6 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα τηλεπικοινωνιών
- 71317000-3 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σχετιζόμενες με τον έλεγχο και την προστασία από κινδύνους
- 71317100-4 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σχετικά με την προστασία και τον έλεγχο πυρκαγιάς και εκρήξεων
- 71317200-5 Υπηρεσίες υγείας και ασφάλειας

- 71317210-8 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα υγείας και ασφάλειας
71318000-0 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών και γνωμοδότησης σε θέματα μηχανικού
71318100-1 Υπηρεσίες μηχανικής τεχνητού και φυσικού φωτισμού κτιρίων
71319000-7 Υπηρεσίες πραγματογνωμώνων
71320000-7 Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών
71321000-4 Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών για μηχανολογικές και ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις κτιρίων
71321100-5 Υπηρεσίες οικονομικής εκτίμησης κατασκευών
71321200-6 Υπηρεσίες σχεδιασμού συστημάτων θέρμανσης
71321300-7 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα υδραυλικής
71321400-8 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα αερισμού
71322000-1 Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών για την κατασκευή έργων πολιτικού μηχανικού
71322100-2 Υπηρεσίες ποσοτικής αξιολόγησης για έργα πολιτικού μηχανικού
71322200-3 Υπηρεσίες σχεδιασμού αγωγών
71322300-4 Υπηρεσίες σχεδιασμού γεφυρών
71322400-5 Υπηρεσίες σχεδιασμού φραγμάτων
71322500-6 Υπηρεσίες τεχνικού σχεδιασμού οδών
71323000-8 Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών για βιομηχανικές διαδικασίες και βιομηχανική παραγωγή
71323100-9 Υπηρεσίες σχεδιασμού συστημάτων ηλεκτρικής ενέργειας
71323200-0 Υπηρεσίες σχεδιασμού τεχνικών εγκαταστάσεων
71324000-5 Υπηρεσίες ποσοτικού ελέγχου
71325000-2 Υπηρεσίες σχεδιασμού θεμελιώσεων
71326000-9 Βοηθητικές υπηρεσίες κτιρίων
71327000-6 Υπηρεσίες σχεδιασμού φερουσών δομών
71328000-3 Υπηρεσίες επαλήθευσης του σχεδιασμού φερουσών δομών
71330000-0 Διάφορες υπηρεσίες μηχανικού
71331000-7 Τεχνικές υπηρεσίες σε θέματα ιλύος γεωτρήσεων
71332000-4 Μηχανολογικές υπηρεσίες γεωτεχνικού σχεδιασμού
71333000-1 Μηχανολογικές υπηρεσίες
71334000-8 Μηχανολογικές και ηλεκτρολογικές υπηρεσίες
71335000-5 Τεχνικές μελέτες
71336000-2 Μηχανολογικές υπηρεσίες υποστήριξης
71337000-9 Τεχνικές υπηρεσίες σε θέματα διάβρωσης
71340000-3 Ολοκληρωμένες τεχνικές υπηρεσίες μηχανικού
71350000-6 Επιστημονικές και τεχνικές υπηρεσίες που αφορούν τεχνικά έργα
71351000-3 Γεωλογικές, γεωφυσικές και άλλες επιστημονικές υπηρεσίες ερευνών
71351100-4 Προπαρασκευαστικές και αναλυτικές υπηρεσίες καρότου γεωτρήσεων
71351200-5 Παροχή υπηρεσιών συμβούλου σε θέματα γεωλογίας και γεωφυσικής
71351210-8 Υπηρεσίες παροχής γεωφυσικών συμβουλών
71351220-1 Παροχή υπηρεσιών συμβούλου σε θέματα γεωλογίας
71351300-6 Υπηρεσίες μικροπαλαιοντολογικής ανάλυσης
71351400-7 Υπηρεσίες πετροφυσικών ερευνών
71351500-8 Υπηρεσίες εδαφολογικών ερευνών
71351600-9 Υπηρεσίες πρόβλεψης καιρού
71351610-2 Μετεωρολογικές υπηρεσίες
71351611-9 Υπηρεσίες σε θέματα κλιματολογίας
71351612-6 Υπηρεσίες υδρομετεωρολογίας
71351700-0 Υπηρεσίες επιστημονικών ερευνών
71351710-3 Υπηρεσίες γεωφυσικών ερευνών
71351720-6 Γεωφυσικές μελέτες αρχαιολογικών χώρων
71351730-9 Γεωλογικές υπηρεσίες ανίχνευσης πιθανών κοιτασμάτων
71351800-1 Τοπογραφικές υπηρεσίες και υπηρεσίες ανίχνευσης υπόγειων υδάτων
71351810-4 Τοπογραφικές υπηρεσίες
71351811-1 Τοπογραφικές μελέτες αρχαιολογικών χώρων
71351820-7 Υπηρεσίες ανίχνευσης υπόγειων υδάτων
71351900-2 Υπηρεσίες γεωλογίας, ωκεανογραφίας και υδρολογίας
71351910-5 Υπηρεσίες γεωλογίας
71351911-2 Υπηρεσίες φωτογεωλογίας
71351912-9 Υπηρεσίες στρωματογραφικής γεωλογίας
71351913-6 Υπηρεσίες γεωλογικής διασκόπησης
71351914-3 Αρχαιολογικές υπηρεσίες
71351920-2 Υπηρεσίες ωκεανογραφίας και υδρολογίας
71351921-2 Υπηρεσίες ωκεανογραφίας ποταμοκόλπτων

- 71351922-2 Υπηρεσίες φυσικής ωκεανογραφίας
 71351923-2 Υπηρεσίες βαθυμετρικής αποτύπωσης
 71351924-2 Υπηρεσίες υποβρύχιας διασκόπησης
 71352000-0 Υπηρεσίες αποτύπωσης υπεδάφους
 71352100-1 Σεισμολογικές υπηρεσίες
 71352110-4 Υπηρεσίες σειсмоγραφικής αποτύπωσης
 71352120-7 Υπηρεσίες απόκτησης σεισμολογικών δεδομένων
 71352130-0 Υπηρεσίες συλλογής σεισμολογικών δεδομένων
 71352140-3 Υπηρεσίες επεξεργασίας σεισμικών δεδομένων
 71352300-3 Υπηρεσίες μαγνητομετρικής αξιολόγησης
 71353000-7 Υπηρεσίες χωρομέτρησης
 71353100-8 Υπηρεσίες υδρογραφικής αποτύπωσης
 71353200-9 Υπηρεσίες διαστασιολογικής αποτύπωσης
 71354000-4 Υπηρεσίες χαρτογράφησης
 71354100-5 Υπηρεσίες ψηφιακής χαρτογράφησης
 71354200-6 Υπηρεσίες εναέριας χαρτογράφησης
 71354300-7 Υπηρεσίες κτηματολογικής έρευνας
 71354400-8 Υδρογραφικές υπηρεσίες
 71354500-9 Υπηρεσίες θαλάσσιων μελετών
 71355000-1 Υπηρεσίες χωροστάθμισης
 71355100-2 Φωτογραμμομετρικές υπηρεσίες
 71355200-3 Υπηρεσίες αποτύπωσης επιτελικού χάρτη
 71356000-8 Τεχνικές υπηρεσίες
 71356100-9 Υπηρεσίες τεχνικού ελέγχου
 71356200-0 Υπηρεσίες τεχνικής βοήθειας
 71356300-1 Υπηρεσίες τεχνικής υποστήριξης
 71356400-2 Υπηρεσίες τεχνικού σχεδιασμού
 71400000-2 Υπηρεσίες πολεοδομικού σχεδιασμού και αρχιτεκτονικής τοπίου
 71410000-5 Υπηρεσίες πολεοδομικού σχεδιασμού
 71420000-8 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής τοπίου
 71421000-5 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής κήπου
 71500000-3 Κατασκευαστικές και συναφείς υπηρεσίες
 71510000-6 Υπηρεσίες διεξαγωγής ερευνών χώρων
 71520000-9 Υπηρεσίες επίβλεψης κατασκευών
 71521000-6 Υπηρεσίες επίβλεψης χώρου κατασκευών
 71530000-2 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα κατασκευών
 71540000-5 Υπηρεσίες διαχείρισης κατασκευών
 71541000-2 Υπηρεσίες διαχείρισης κατασκευαστικών έργων
 71600000-4 Υπηρεσίες τεχνικών δοκιμών, ανάλυσης και παροχής συμβουλών
 71610000-7 Υπηρεσίες δοκιμών και αναλύσεων σύνθεσης και καθαρότητας
 71620000-0 Υπηρεσίες αναλύσεων
 71621000-7 Υπηρεσίες τεχνικής ανάλυσης ή παροχής συμβουλών
 71630000-3 Υπηρεσίες τεχνικού ελέγχου και δοκιμών
 71631000-0 Υπηρεσίες τεχνικής επιθεώρησης
 71631100-1 Υπηρεσίες επιθεώρησης μηχανημάτων
 71631200-2 Υπηρεσίες τεχνικού ελέγχου αυτοκινήτων
 71631300-3 Υπηρεσίες τεχνικής επιθεώρησης κτιρίων
 71631400-4 Υπηρεσίες τεχνικής επιθεώρησης τεχνικών έργων
 71631420-0 Υπηρεσίες εποπτείας ναυτασφάλισης
 71631430-3 Υπηρεσίες ελέγχου διαρροής
 71631440-6 Υπηρεσίες ελέγχου ροής
 71631450-9 Υπηρεσίες επιθεώρησης γεφυρών
 71631460-2 Υπηρεσίες επιθεώρησης φραγμάτων
 71631470-5 Υπηρεσίες επιθεώρησης τροchioδρόμων
 71631480-8 Υπηρεσίες επιθεώρησης οδών
 71631490-1 Υπηρεσίες επιθεώρησης αεροδιαδρόμων
 71632000-7 Υπηρεσίες τεχνικών δοκιμών
 71632100-8 Υπηρεσίες δοκιμών βαλβίδων
 71632200-9 Υπηρεσίες μη καταστρεπτικών δοκιμών
 71700000-5 Υπηρεσίες παρακολούθησης και ελέγχου
 71730000-4 Υπηρεσίες βιομηχανικής επιθεώρησης
 71731000-1 Υπηρεσίες βιομηχανικού ελέγχου ποιότητας
 71800000-6 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα υδροδότησης και αποβλήτων
 71900000-7 Εργαστηριακές υπηρεσίες

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΚΟΣΤΟΛΟΓΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΟΜΑΔΑΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΡΓΟΥ		ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ (€)							ΣΥΝΟΛΟ (€)
		Υπεύθυνος Ομάδας	Αρχιτέκτονας	Πολιτικός Μηχανικός	Ηλεκτρολόγος Μηχανικός	Μηχανολόγος Μηχανικός	Επιμελητής Έργοσ	Συντονιστής Α&Υ	
Στάδιο Α	Προμελέτη - επιμέτρωση των οργάνων που θα επιτρέψουν στον Εργόδοτη να κατανοήσει και εγκρίνει τις προτάσεις που στοχεύουν στην ικανοποίηση των επιθυσιών του								(Α)
Στάδιο Β	Τελική Μελέτη - οριστικοποίηση και ολοκλήρωση της μελέτης προς εξασφάλιση έγκρισης/συναινέσης από τις Αρμόδιες Αρχές								(Β)
Στάδιο Γ	Ετοιμασία Εγγράφων Διαγωνισμού Έργου								(Γ)
Στάδιο Δ	Υπεστήριξη για προκήρυξη Διαγωνισμού, προκαταρκτική αξιολόγηση προσφορών και υποστήριξη διαδικασίας ανάθεσης								(Δ)
Στάδιο Ε	Διαχείριση Κατασκευαστικού Συμβολαίου								(Ε)
	Ενδιάμεσα πιστοποιητικά πληρωμής (μηνιαία)								
	Συνεδριάσεις Εργοταξίου								
	Επιβλεπή Έργου								
Στάδιο ΣΤ	Τριμηνιαίες εκθέσεις προόδου								(ΣΤ)
	Άλλες εργασίες - Φ3 (2,3,4,5,9)								
Στάδιο Ζ	Παρακολούθηση Έργου – Έναρξη Περιόδου Ευθύνης Ελαττωμάτων								(Ζ)
Στάδιο Η	Προσωρινός Τελικός Λογαριασμός Έργου								(Η)
Στάδιο Θ	Εκπνοή Περιόδου Ευθύνης Ελαττωμάτων – Έκδοση Πιστοποιητικού								(Θ)
ΥΚΔ	Τελικός Λογαριασμός								(ΥΚΔ)
	Έξοδα προσωπικού, ασφαλισής, γραφείου κ.τ.λ.								(ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ)
	ΣΥΝΟΛΟ ανά Σύμβουλο (€)	(ΥΟ)	(Α)	(ΠΜ)	(ΗΜ)	(Μ)	(ΕΠ)	(Α&Υ)	(.....)

ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΟΜΑΔΑΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΡΓΟΥ									
Εκτιμώμενες ανθρωπώρες ανά στάδιο	ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ (εκτιμώμενες ανθρωπώρες)							Άλλος εμπλεκόμενος	
	Υπεύθυνος Ομάδας	Αρχιτέκτονας	Πολιτικός Μηχανικός	Ηλεκτρολόγος Μηχανικός	Μηχανολόγος Μηχανικός	Επιμελητής Ποσότητων	Συντονιστής A&Y		
Στάδιο Α	Προμελέτη - ετοιμασία των στοιχείων που θα επιτρέψουν στον Εργοδότη να κατανοήσει και εγκρίνει τις προτάσεις που στοχεύουν στην ικανοποίηση των επιδιώξεων του								(Α)
Στάδιο Β	Τελική Μελέτη - οριστικοποίηση και ολοκλήρωση της Μελέτης προς εξασφάλιση έγκρισης/συναινέσεως από τις Αρμόδιες Αρχές								(Β)
Στάδιο Γ	Ετοιμασία Εγγράφων Διαγωνισμού Έργου								(Γ)
Στάδιο Δ	Υποστήριξη για προκήρυξη Διαγωνισμού, προκαταρκτική αξιολόγηση προσφορών και υποστήριξη διαδικασιών ανάθεσης								(Δ)
Στάδιο Ε	Διαχείριση Κατασκευαστικού Συμβολαίου								(Ε)
	Ενδίαμεσα πιστοποιητικά πληρωμής (μηνιαία)								
	Συνεδριάσεις Εργοταξίου								
	Επιβλεψη Έργου								
Στάδιο ΣΤ	Τριμηνιαίες εκθέσεις προόδου								(ΣΤ)
	Άλλες εργασίες - Φ3 (2,3,4,5,9)								
Στάδιο Ζ	Παραλαβή Έργου -- Έναρξη Περιόδου Ευθύνης Ελαττωμάτων								(Ζ)
Στάδιο Η	Προσωρινός Τελικός Λογαριασμός Έργου								(Η)
Στάδιο Θ	Εκπνοή Περιόδου Ευθύνης Ελαττωμάτων -- Έκδοση Πιστοποιητικού								(Θ)
	Τελικός Λογαριασμός								
ΣΥΝΟΛΟ ανά Σύμβουλο (ανθρωπώρες)									
	(ΥΟ)	(Α)	(ΠΜ)	(ΗΜ)	(Μ)	(ΕΠ)	(Α&Υ)	(.....)	

Ενδεικτική καθοδήγηση για την εκτίμηση Αμοιβής Συμβούλων Μελετητών

(α) Ειδικότητα Αρχιτέκτονα/ Πολιτικού Μηχανικού

ΑΜΟΙΒΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ		
	ΜΗ ΠΟΛΥΠΛΟΚΑ/ ΣΥΝΗΘΗ ΕΡΓΑ	ΠΟΛΥΠΛΟΚΑ ΕΡΓΑ
Αξία Έργου € (X)	Αμοιβή %	Αμοιβή %
X ≤ 850.000	8,50	9,50
850.001 < X ≤ 1.700.000	6,50	7,50
1.700.001 < X ≤ 3.400.000	5,50	6,50
3.400.001 < X ≤ 6.800.000	5,30	6,00
6.800.001 < X ≤ 10.200.000	4,90	5,40
10.200.001 < X ≤ 13.600.000	4,70	5,10
13.600.001 < X ≤ 17.000.000	4,50	4,80
X > 17.000.001	4,30	4,60

- Σημειώσεις :
1. Για έργα εκτιμώμενης αξίας μέχρι €850.000, η αμοιβή περιλαμβάνει και τις Υπηρεσίες Ηλεκτρολόγου Μηχανικού, Μηχανολόγου Μηχανικού και Επιμετρητή Ποσοτήτων.
 2. Για έργα εκτιμώμενης αξίας πέραν των €850.000 θα πρέπει να εφαρμόζονται και οι πίνακες (β) και (γ).
 3. Στις περιπτώσεις ανακατασκευών/αναπαλαιώσεων διατηρητέων κτιρίων, στις πιο πάνω αμοιβές του πίνακα (α) θα προστίθεται για τον Αρχιτέκτονα ποσοστό 2,5% (1% για πλήρη αποτύπωση και 1,5% για μελέτη/επίβλεψη).
 4. Υπεύθυνος Ομάδας Συμβούλων Μελετητών. Η αμοιβή του Συντονιστή της ομάδας Συμβούλων Μελετητών αποτελεί το 10% της αμοιβής του Συμβούλου Αρχιτέκτονα και Πολιτικού Μηχανικού, ως αυτή αναγράφεται στον πίνακα (α).
Σε περίπτωση που το συντονισμό της Ομάδας Συμβούλων αναλαμβάνει άλλος Μελετητής πέραν του Αρχιτέκτονα, το 10% της αμοιβής του Συντονιστή αφαιρείται από την αμοιβή του Αρχιτέκτονα και προστίθεται στην αμοιβή του άλλου Μελετητή που αναλαμβάνει το συντονισμό.

Τα πιο πάνω ποσοστά εξάγονται λαμβάνοντας, ενδεικτικά, υπόψη τις αμοιβές για:

(i) Ειδικότητα Αρχιτέκτονα

ΑΜΟΙΒΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ		
	ΜΗ ΠΟΛΥΠΛΟΚΑ/ ΣΥΝΗΘΗ ΕΡΓΑ	ΠΟΛΥΠΛΟΚΑ ΕΡΓΑ
Αξία Έργου € (X)	Αμοιβή %	Αμοιβή %
X ≤ 850.000	6,30	7,20
850.001 < X ≤ 1.700.000	4,50	5,20
1.700.001 < X ≤ 3.400.000	3,90	4,50
3.400.001 < X ≤ 6.800.000	3,75	4,20
6.800.001 < X ≤ 10.200.000	3,50	3,80
10.200.001 < X ≤ 13.600.000	3,40	3,60
13.600.001 < X ≤ 17.000.000	3,30	3,40
X > 17.000.001	3,20	3,30

(ii) Ειδικότητα Πολιτικού Μηχανικού

ΑΜΟΙΒΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ		
	ΜΗ ΠΟΛΥΠΛΟΚΑ/ ΣΥΝΗΘΗ ΕΡΓΑ	ΠΟΛΥΠΛΟΚΑ ΕΡΓΑ
Αξία Έργου € (X)	Αμοιβή %	Αμοιβή %
$X \leq 850.000$	2,20	2,30
$850.001 < X \leq 1.700.000$	2,00	2,30
$1.700.001 < X \leq 3.400.000$	1,60	2,00
$3.400.001 < X \leq 6.800.000$	1,55	1,80
$6.800.001 < X \leq 10.200.000$	1,40	1,60
$10.200.001 < X \leq 13.600.000$	1,30	1,50
$13.600.001 < X \leq 17.000.000$	1,20	1,40
$X > 17.000.001$	1,10	1,30

(β) Ειδικότητα Ηλεκτρολόγου/ Μηχανολόγου Μηχανικού

ΑΜΟΙΒΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΩΝ/ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ		
ΠΟΣΟ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ/ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑ ΧΩΡΙΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	ΝΕΑ ΚΤΙΡΙΑ/ΑΝΑΠΑΛΑΙΩΣΕΙΣ/ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ
€ (X)	Αμοιβή %	Αμοιβή %
$X \leq 17.000$	10,00	10,00
$17.001 < X \leq 85.000$	8,00	8,00
$85.001 < X \leq 170.000$	6,50	6,75
$170.001 < X \leq 510.000$	5,50	5,75
$510.001 < X \leq 850.000$	5,00	5,25
$X > 850.001$	4,50	4,75

(γ) Ειδικότητα Επιμετρητή Ποσοτήτων

ΑΜΟΙΒΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΠΙΜΕΤΡΗΤΩΝ ΠΟΣΟΤΗΤΩΝ	
Αξία Έργου € (X)	ΑΜΟΙΒΗ ΓΙΑ ΠΛΗΡΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Αμοιβή %
$X \leq 850.000$	2,20
$850.001 < X \leq 1.700.000$	2,00
$1.700.001 < X \leq 3.400.000$	1,60
$3.400.001 < X \leq 6.800.000$	1,40
$6.800.001 < X \leq 10.200.000$	1,20
$10.200.001 < X \leq 13.600.000$	1,10
$13.600.001 < X \leq 17.000.000$	1,05
$X > 17.000.001$	1,00

Για σκοπούς καθορισμού των αμοιβών, τα έργα του Δημοσίου διαχωρίζονται σε κατηγορίες με βάση την πολυπλοκότητά τους σύμφωνα με τον πίνακα που ακολουθεί :

Κατηγορία Α : Πολύπλοκα Έργα	Κατηγορία Β : Μη πολύπλοκα Έργα
Νοσοκομεία Κλινικές Θέατρα Αμφιθέατρα Αίθουσες Μουσικής Πολιτιστικά κτίρια Μουσεία Πανεπιστήμια Κτίρια Ραδιοτηλεοπτικών σταθμών Δικαστήρια Στάδια για αθλοπαιδιές Εξειδικευμένα Εργαστήρια Φυλακές	Προσωρινές και έκτακτες κατοικίες Απλές οικιστικές μονάδες Αστυνομικοί και Πυροσβεστικοί Σταθμοί Έργα στρατωνισμού/ αμυντικής θωράκισης Αποθήκες, Υπόστεγα, Στέγαστρα Γεωργοκτηνοτροφικές μονάδες Απλές αθλητικές εγκαταστάσεις Υγειονομικά κέντρα Τοπικά Μουσεία Νηπιαγωγεία, Γηροκομεία, Κοινωνικά κτίρια Κοινωνικά εμπορικά κέντρα Κρατητήρια Ταχυδρομικά Γραφεία, Συνήθη κτίρια Γραφείων, Συνήθεις Πλατείες, πεζόδρομοι, ποδηλατοδρόμοι, Χώροι στάθμευσης οχημάτων, εργασίες έργων οδοποιίας Κτίρια Βιβλιοθηκών, Δημαρχεία, Εκκλησίες Δημοτικά Σχολεία, Γυμνάσια, Λύκεια, Αίθουσες Τέχνης, Εκθεσιακοί χώροι Συγκροτήματα κατοικιών, Οικισμοί, Κτίρια Γραφείων, Ξενώνες Κέντρα Αναψυχής, Εστιατόρια Αστυνομικές και Πυροσβεστικές Δ/σεις Κεντρικά Ταχυδρομεία Πλατείες, πεζόδρομοι, ποδηλατοδρόμοι σε περιοχές ειδικού χαρακτήρα Απλές Ηλεκτρολογικές και μηχανολογικές εργασίες και εργασίες έργων οδοποιίας

**ΕΚΘΕΣΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ**

A. ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Αναθέτουσα Αρχή / Αναθέτων Φορέας / Συντονιστής:.....

.....

.....

.....

2. Αντικείμενο Σύμβασης Υπηρεσιών Συμβούλων Μελετητών:.....

.....

.....

.....

.....

3. Σύντομη περιγραφή Αντικειμένου Σύμβασης Υπηρεσιών Συμβούλων Μελετητών:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

4. Ανάδοχος Σύμβασης Υπηρεσιών Συμβούλων Μελετητών:.....

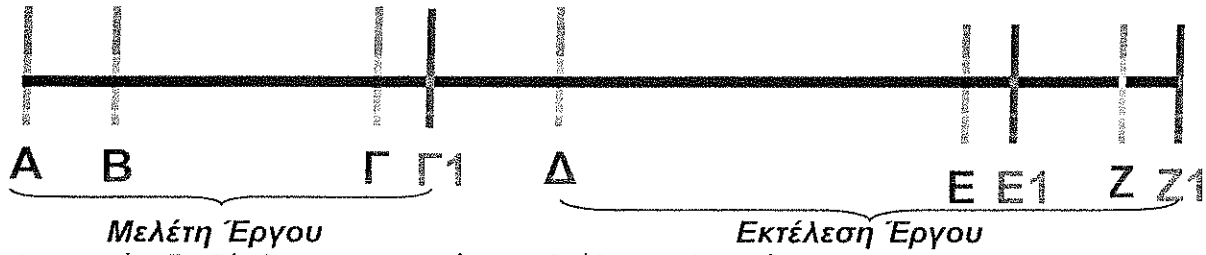
.....

.....

.....

5. Αριθμός Σύμβασης Υπηρεσιών Συμβούλων Μελετητών:.....

B. ΧΡΟΝΟΣ



- A:** προκήρυξη Σύμβασης Υπηρεσιών Συμβούλων Μελετητών
- B:** έναρξη Σύμβασης Υπηρεσιών Συμβούλων Μελετητών
- Γ:** συμβατική ημερομηνία παράδοσης τελικής μελέτης και εγγράφων διαγωνισμού
- Γ1:** πραγματική ημερομηνία παράδοσης τελικής μελέτης και εγγράφων διαγωνισμού
- Δ:** έναρξη κατασκευαστικού συμβολαίου
- Ε:** συμβατική ολοκλήρωση έργου και προσωρινή παραλαβή
- Ε1:** πραγματική ολοκλήρωση έργου και προσωρινή παραλαβή
- Ζ:** συμβατική ολοκλήρωση περιόδου ευθύνης ελαττωμάτων και τελική παραλαβή έργου
- Ζ1:** πραγματική ολοκλήρωση περιόδου ευθύνης ελαττωμάτων και τελική παραλαβή έργου

6. Ημερομηνία Έναρξης Σύμβασης Υπηρεσιών Συμβούλων Μελετητών

(B):.....

7. Συμβατική ημερομηνία παράδοσης τελικής Μελέτης και εγγράφων Διαγωνισμού

(Γ):.....

8. Πραγματική ημερομηνία παράδοσης τελικής Μελέτης και εγγράφων Διαγωνισμού

(Γ1):.....

9. Η χρονική καθυστέρηση ΓΓ1 υπερβαίνει το 20% του χρόνου ΒΓ που προέβλεπε η Σύμβαση Υπηρεσιών Συμβούλων Μελετητών;

ΝΑΙ ΟΧΙ

9A Εάν ναι, βαθμολογήστε από 1 έως 5 κατά πόσο δικαιολογείται η υπέρβαση²

(1=αδικαιολόγητη, 5=δικαιολογημένη)

Επεξηγήστε:

.....

.....

.....

.....

.....

² Τα σημεία 6 έως 9A αφορούν το στάδιο πριν από την έναρξη της εκτέλεσης του Έργου που αφορά η Μελέτη.

10. Έναρξη Σύμβασης Κατασκευαστικού Συμβολαίου (Δ):.....

11. Συμβατική ημερομηνία συμπλήρωσης Κατασκευαστικού Συμβολαίου (Ε):.....

12. Πραγματική ημερομηνία συμπλήρωσης Κατασκευαστικού Συμβολαίου (Ε1):.....

13. Συμβατική ημερομηνία τελικής παραλαβής Έργου (Ζ):.....

14. Πραγματική ημερομηνία τελικής παραλαβής Έργου (Ζ1):.....

15. Η χρονική καθυστέρηση ΕΕ1 υπερβαίνει το 20% του χρόνου ΔΕ που προέβλεπε το Κατασκευαστικό Συμβόλαιο;

ΝΑΙ ΟΧΙ

15Α Εάν ναι, βαθμολογήστε από 1 έως 5 κατά πόσο δικαιολογείται η υπέρβαση³

(1=αδικοιολόγητη, 5=δικαιολογημένη)

Επεξηγήστε:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

³ Τα σημεία 10 έως 15Α αφορούν το στάδιο μετά από την έναρξη της εκτέλεσης του Έργου που αφορά η Μελέτη.

Γ. ΚΟΣΤΟΣ

16. Εκτιμώμενη Αξία της Σύμβασης Υπηρεσιών Συμβούλων Μελετητών:.....

17. Κατακυρωμένη τιμή Σύμβασης Υπηρεσιών Συμβούλων Μελετητών:.....

18. Πραγματικό κόστος Σύμβασης Υπηρεσιών Συμβούλων Μελετητών:.....

19. Το πραγματικό κόστος Σύμβασης Υπηρεσιών Συμβούλου Μελετητή υπερβαίνει το 10% της κατακυρωμένης τιμής της Σύμβασης Υπηρεσιών Συμβούλων Μελετητών;

ΝΑΙ ΟΧΙ

19A Εάν ναι, βαθμολογήστε από 1 έως 5 κατά πόσο δικαιολογείται η υπέρβαση (1=αδικοιολόγητη, 5=δικαιοιογημένη)

Επεξηγήστε:
.....
.....
.....

20. Εκτιμώμενη αξία Κατασκευαστικού Συμβολαίου:.....

21. Κατακυρωμένη τιμή Κατασκευαστικού Συμβολαίου:.....

22. Πραγματικό κόστος Κατασκευαστικού Συμβολαίου:.....

23. Το πραγματικό κόστος του Κατασκευαστικού Συμβολαίου υπερβαίνει το 10% της κατακυρωμένης τιμής του Κατασκευαστικού Συμβολαίου;

ΝΑΙ ΟΧΙ

23A Εάν ναι, βαθμολογήστε από 1 έως 5 κατά πόσο δικαιολογείται η υπέρβαση (1=αδικοιολόγητη, 5=δικαιοιογημένη)

Επεξηγήστε:
.....
.....
.....

Δ. ΠΟΙΟΤΗΤΑ

24. Βαθμολογήστε από το 1 έως το 5 (1=ανεπαρκής 5=πολύ ικανοποιητική) τα πιο κάτω κριτήρια που αφορούν την παροχή των υπηρεσιών μέχρι την παράδοση της τελικής Μελέτης και των εγγράφων Διαγωνισμού (Στάδιο Α έως Στάδιο Δ)

(α) Πληρότητα Μελέτης με βάση τους Όρους Εντολής της Σύμβασης:.....

(β) Ποιότητα και επάρκεια Μελέτης με βάση τους Όρους εντολής της Σύμβασης:

(γ) Τήρηση των προθεσμιών και επάρκειας στοιχείων κατά την υποβολή των απαιτήσεων σε σχέση με τους Όρους της Σύμβασης:

(δ) Ανταπόκριση του Ανάδοχου Σύμβασης Υπηρεσιών στις γραπτές οδηγίες του Υπεύθυνου Συντονιστή της Σύμβασης:

(ε) Επαγγελματισμός και πνεύμα συνεργασίας κατά την εκτέλεση της Σύμβασης:

25. Βαθμολογήστε από το 1 έως το 5 (1=ανεπαρκής 5=πολύ ικανοποιητική) τα πιο κάτω κριτήρια που αφορούν την παροχή Υπηρεσιών στο στάδιο υλοποίησης του Έργου μέχρι και την τελική παραλαβή του (Στάδιο Ε έως Στάδιο Θ)

(α) Διαχείριση Κατασκευαστικού Συμβολαίου:.....

(β) Επαρκής επίβλεψη σε σχέση με τους Όρους της Σύμβασης:

(δ) Ανταπόκριση του Ανάδοχου Σύμβασης Υπηρεσιών στις γραπτές οδηγίες του Υπεύθυνου Συντονιστή της Σύμβασης του Έργου:

(ε) Επαγγελματισμός και πνεύμα συνεργασίας κατά την εκτέλεση της Σύμβασης του Έργου:

26. Βαθμολογήστε από το 1 έως το 5 (1=ανεπαρκής 5=πολύ ικανοποιητική) την ποιότητα του παραδοτέου Έργου:.....

E. ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ

(Επεξηγηματικό σημείωμα σχετικά με την αξιολόγηση)

1. Η αξιολόγηση έχει 3 κριτήρια, την επίδοση σε σχέση με τον χρόνο (Β ενότητα), την επίδοση σε σχέση με το κόστος (Γ ενότητα) και την επίδοση σε σχέση με την ποιότητα (Δ ενότητα).

2. Το κριτήριο της επίδοσης σε σχέση με τον χρόνο έχει δυο συνιστώσες. Μια αντικειμενική που αφορά υπέρβαση στον χρόνο ολοκλήρωσης της Μελέτης ή του Έργου και μια που αφορά την αξιολόγηση από τον Συντονιστή κατά πόσον τυχόν υπέρβαση στον χρόνο δικαιολογείται. Εάν ο μέσος όρος της υπέρβασης στον χρόνο ετοιμασίας της Μελέτης ή ολοκλήρωσης του Έργου δεν υπερβαίνει το 20% (δες σημείο 9 και 15) ή εάν η αξιολόγηση του Συντονιστή κατά πόσον δικαιολογείται τούτο είναι μεγαλύτερος ή ίσος του τρία (3) (από 5) (δες σημείο 9Α και 15Α) τότε το κριτήριο χρόνος πληρείται και είναι θετικό. Αλλιώς το υπό αναφορά κριτήριο κρίνεται ως αρνητικό!

3. Το κριτήριο της επίδοσης σε σχέση με το κόστος έχει δυο συνιστώσες. Μια αντικειμενική που αφορά υπέρβαση στο κόστος της Μελέτης ή του Έργου και μια που αφορά την αξιολόγηση από τον Συντονιστή κατά πόσον τυχόν υπέρβαση στο κόστος δικαιολογείται. Εάν ο μέσος όρος της υπέρβασης στο κόστος ετοιμασίας της Μελέτης ή ολοκλήρωσης του Έργου δεν υπερβαίνει το 10% (δες σημείο 19 και 23) ή εάν η αξιολόγηση του Συντονιστή κατά πόσον δικαιολογείται τούτο είναι μεγαλύτερος ή ίσος του τρία (3) (από 5) (δες σημείο 19Α και 23Α) τότε το κριτήριο κόστος πληρείται και είναι θετικό. Αλλιώς το υπό αναφορά κριτήριο κρίνεται ως αρνητικό!

ΠΡΟΣΟΧΗ! Ο Συντονιστής, στην αξιολόγηση κατά πόσο δικαιολογείται η υπέρβαση στον χρόνο ή το κόστος υλοποίησης του Έργου, θα πρέπει να εστιάζει στο πώς αξιολογεί τον Μελετητή (Μελετητική Ομάδα)!

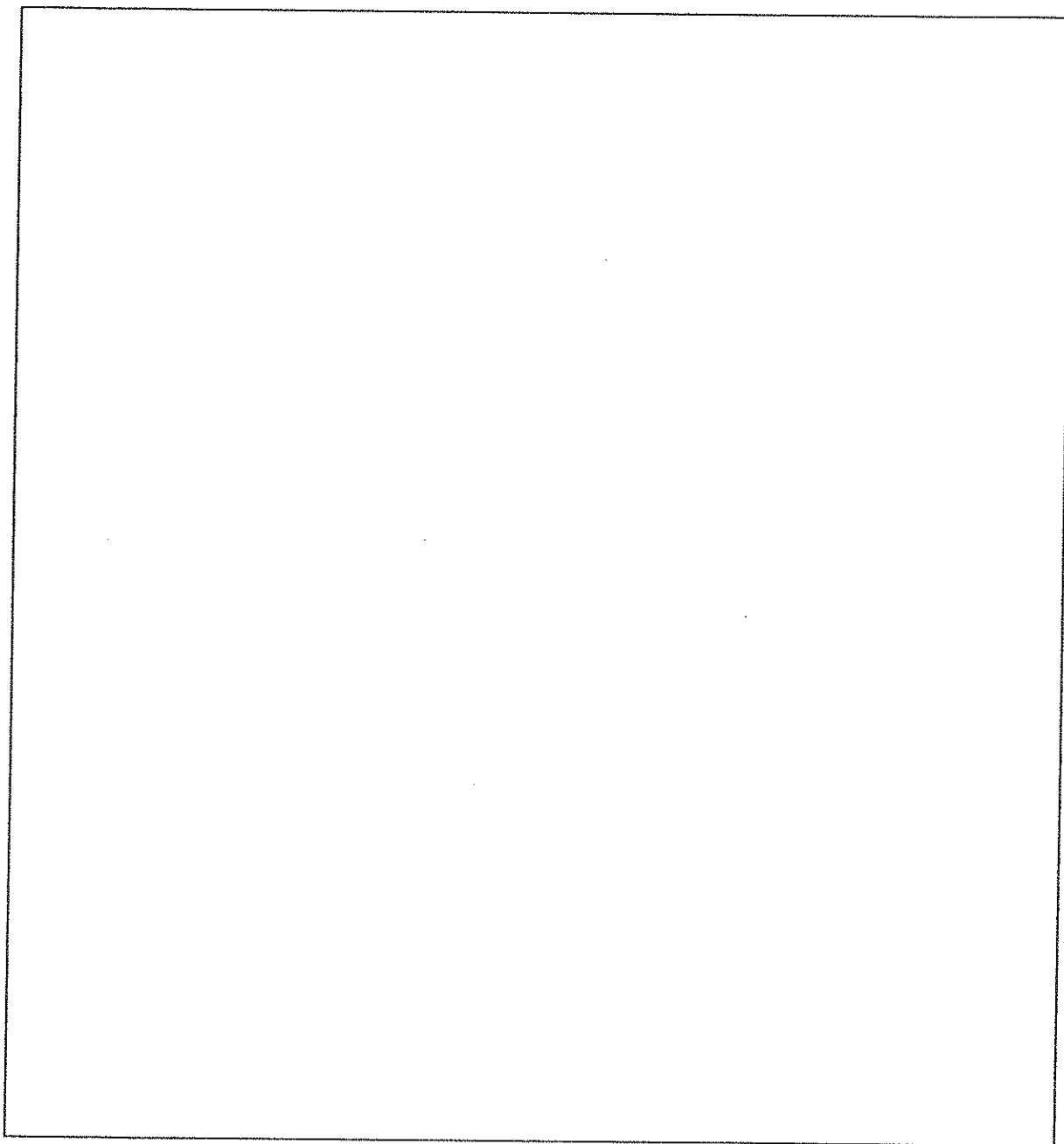
4. Το κριτήριο της ποιότητας έχει 3 συνιστώσες που αφορούν τα σημεία 24, 25 και 26. Οι συνιστώσες 24 και 25 έχουν άλλα υποκριτήρια ((α),(β),(γ),(δ),(ε)). Εάν ο μέσος όρος του 24, 25 και 26 είναι μεγαλύτερος ή ίσος του τρία (3) (από 5) τότε το κριτήριο ποιότητα πληρείται και είναι θετικό (νοείται πως για 24 και 25 υπολογίζεται ο μέσος όρος των υποκριτηρίων). Αλλιώς το υπό αναφορά κριτήριο κρίνεται ως αρνητικό!

5. Εάν πληρούνται δύο (2) ή και τα τρία (3) εκ των τριών (3) κριτηρίων τότε η αξιολόγηση δεν επισύρει οποιεσδήποτε επιπτώσεις. Εάν δεν πληρείται κανένα εκ των τριών κριτηρίων ή δύο (2) εκ των τριών κριτηρίων, τότε η αξιολόγηση είναι αρνητική και η σύσταση είναι αρνητική (bad reference)⁴.

6. Τηρουμένων των διατάξεων του Νόμου 73(Ι)/2016 που προβλέπει για τη Ρύθμιση των Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων και για Συναφή Θέματα και των Κανονισμών περί της Διαχείρισης της Εκτέλεσης Δημοσίων Συμβάσεων και των Διαδικασιών Αποκλεισμού των Οικονομικών Φορέων από Διαδικασίες Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων (Κ.Δ.Π. 138/2016), οι αρνητικές αξιολογήσεις θα αξιοποιούνται από τις ΑΑ/ΑΦ για σκοπούς διακοπής της Σύμβασης ή/και τυχόν αποκλεισμού από τη συμμετοχή σε μελλοντική διαδικασία σύναψης Σύμβασης και θα κοινοποιούνται και στην Επιτροπή Αποκλεισμού για τυχόν δικές της ενέργειες.

Χώρος εργασίας επιτροπής αξιολόγησης

⁴ Οι αξιολογήσεις απόδοσης είναι δυνατό να αποτελούν ένα εκ των υποκριτηρίων αξιολόγησης του κριτηρίου ανάθεσης στην πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της βέλτιστης σχέσης τιμής/ποιότητας.



Ζ. ΜΕΛΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

1. Υπογραφή:.....
2. Υπογραφή:.....
3. Υπογραφή:.....

Ημερομηνία:.....